

Vos revenus à l'étranger.....	45
• Un bien immobilier.....	45
• Des revenus professionnels.....	45
• Une pension.....	45
• Des revenus mobiliers.....	45
• Un compte.....	46
• Une assurance-vie.....	46
• Une construction juridique.....	46
• Un prêt à un starter étranger.....	46

Vos revenus divers.....	47
• Les prestations occasionnelles.....	47
• Les activités complémentaires non imposées.....	47
• La plus-value.....	48
• La sous-location.....	48

Vous êtes indépendant à titre complémentaire.....	49
• Versements anticipés.....	49
• Déclaration des revenus.....	49
• Déduction des frais.....	49

Ce qui allège l'impôt.....	50
Réductions et crédits d'impôt.....	50
• Les chèques ALE/Wijk-werk et titres-services.....	50
• Les prêts à la rénovation en Flandre.....	51
• Les dépenses pour l'isolation du toit en Wallonie.....	51
• La rénovation d'une habitation louée via une agence immobilière sociale.....	53
• Les libéralités.....	53
• Les frais de garde des enfants.....	54
• La rétribution attribuée à un employé de maison.....	54
• L'achat d'actions de la société de votre employeur.....	55
• L'achat d'actions de sociétés starters et en croissance.....	55
• Les pertes liées à la liquidation d'une sicaif privée.....	56
• Les maisons économes en énergie.....	56
• L'achat d'action d'un fonds de développement.....	56
• L'achat d'un véhicule électrique.....	57
• Les coûts d'adoption.....	57
• Le prêt win-win en Flandre.....	57
• Le prêt coup de pouce en Wallonie.....	57

Vos frais professionnels.....	58
Les frais forfaitaires.....	58
Déduction des frais professionnels réels.....	59
• Vos frais professionnels répondent-ils aux conditions?.....	59
• Quels frais pouvez-vous déduire?.....	60
• Vous voulez déclarer vos frais pour le trajet domicile-travail.....	63

Votre emprunt hypothécaire.....	70
Rappel préalable.....	70
• Qu'entend-on par habitation "propre"?.....	70
• De quelle région dépendez-vous?.....	71



• Ne déclarez pas trop vite votre assurance solde restant dû.....	71
• Refinancement.....	72
• Deuxième maison, deuxième emprunt.....	72

Pour un emprunt conclu en 2018, 2017 ou 2016.....	73
• Vous êtes domicilié en Région wallonne.....	73
• Vous êtes domicilié en Région de Bruxelles-Capitale.....	74
• Vous êtes domicilié en Région flamande.....	75

Pour un emprunt conclu en 2015.....	78
• L'avantage fiscal.....	78
• Qu'est-ce que cela vous rapportera?.....	78

Pour un emprunt conclu entre 2005 et 2014.....	79
• L'avantage fiscal.....	79
• Qu'est-ce que cela vous rapportera?.....	79

Pour un emprunt conclu avant 2005.....	80
• L'avantage fiscal.....	80
• Qu'est-ce que cela vous rapportera?.....	81

Vous avez emprunté pour une seconde habitation.....	82
• Les principales conditions.....	82
• Qu'est-ce que cela vous rapportera?.....	83

Epargner pour plus tard.....	84
Assurances-vie.....	84
• Vous avez payé des primes.....	84
• Vous avez perçu un versement en 2018.....	85

Épargne-pension.....	88
• Vous avez versé des primes.....	88
• Vous avez perçu un capital en 2018.....	88

Assurance-groupe.....	90
• Des primes ont été payées.....	90
• Vous avez perçu un versement en 2018.....	90

Tableaux récapitulatifs.....	92
-------------------------------------	-----------

Lexique.....	94
---------------------	-----------

Index.....	96
-------------------	-----------