

L'évolution des prix, les prévisions, les opportunités d'investissement, et les tendances.

- 8** En **2014**, les prix ont flanché partout sauf en Flandre. Mais les professionnels préfèrent parler d'une stabilisation du marché.
- 12** **Comment évolueront les prix en 2015?** Les prévisions d'un panel d'expert constitué par *De Tijd-Netto* sont négatives pour les villas et les maisons, positives pour les appartements et les terrains à bâtir, tant en Flandre qu'en Wallonie. Bruxelles est la seule Région où tous leurs marqueurs sont au vert.
- 12** **Est-ce le bon moment pour investir** dans l'immobilier en Belgique? Où en est le débat sur la «surévaluation»?
- 14** **Bye Bye Bruxelles!** Où vont les quelque 30.000 Bruxellois qui chaque année quittent la capitale pour la province?
- 16** **+ Zoom sur Gembloux** qui attire de nombreux «exilés».
- 19** **Les prix (2014)**, dans les 589 communes de Belgique en un coup d'œil, dans des tableaux synthétiques.

Les grands projets et quartiers d'avenir. REPORTAGES PHOTO À...

- 34** **... Bruxelles**
La lente reconversion des quartiers en devenir.
+ Région de Bruxelles-Capitale: carte et tendances.
- 38** **... Wavre**
La ville va enfin renaître de ses cendres.
+ Province du Brabant wallon: carte et tendances.
- 42** **... Mons**
Capitale 2015 de l'investisseur immobilier.
+ Province du Hainaut: carte et tendances.
- 46** **... Liège**
La Rive gauche en plein lifting, la Rive droite attend toujours...
+ Province de Liège: carte et tendances.
- 50** **... Namur**
Les bords de Meuse se font beaux pour accueillir les seniors namurois.
+ Province de Namur: carte et tendances.
- 54** **... Arlon**
La ville peut-elle digérer tous ses immeubles-champignons?
+ Province de Luxembourg: carte et tendances.
- 58** **... Louvain**
Le «Vaartkom» et les Ateliers centraux, véritables aimants de la ville.
+ Province du Brabant flamand: carte et tendances.
+ Zoom sur les communes à facilités qui restent très prisées.
- 58** **... Ostende**
L'Oosteroever, le Manhattan d'Ostende?
+ La Côte: carte et tendances.



DAVANTAGE DE DONNÉES, DE COMPARAISONS ET DE PRIX SUR PLUSIEURS ANNÉES
+ UNE CARTE INTERACTIVE SUR WWW.MONARGENT.BE/GUIDEIMMOBILIER
ET SUR WWW.MONARGENT.BE/CARTEIMMO.

LE MOIS PROCHAIN DANS
LE MAGAZINE MON ARGENT:

GUIDE FISCAL

LE 30 MAI AVEC L'ECHO