

<https://lite.indicator.be/societe/search.php?v=12&i=04>

Astuces & Conseils Vous et votre Société, année 12, numéro 4

Résultats de la recherche : 10 article(s) retrouvé(s) dans l'année 12, numéro 4

Date de publication : 14.05.2020 - Année : 12 - Numéro : 4 - Page : 1

IMMOBILIER

[Un délai, une remise vu le coronavirus ?](#)

Avec la crise du coronavirus, votre société obtient un délai pour rembourser un crédit ou payer le loyer de son immeuble. Ou ne doit payer p.ex. que la moitié du loyer pour avril et mai. Et au niveau fiscal alors ? [Plus...](#)

Date de publication : 14.05.2020 - Année : 12 - Numéro : 4 - Page : 2

COMPTES ANNUELS - DÉPÔT

[Un délai aussi pour les déposer ?](#)

[Plus...](#)

Date de publication : 14.05.2020 - Année : 12 - Numéro : 4 - Page : 2

CONTRÔLE & LITIGES

[Le fisc a-t-il plus de temps pour contrôler ?](#)

[Plus...](#)

Date de publication : 14.05.2020 - Année : 12 - Numéro : 4 - Page : 2

TVA

[Une erreur dans l'extrait de compte ?](#)

[Plus...](#)

Date de publication : 14.05.2020 - Année : 12 - Numéro : 4 - Page : 2

FINANCES

[Un moratoire pour les faillites](#)

[Plus...](#)

Date de publication : 14.05.2020 - Année : 12 - Numéro : 4 - Page : 3

TVA - IMMOBILIER

Comment prouver la première occupation d'un immeuble ?

Le moment de la première occupation d'un bâtiment détermine jusqu'à quand il peut se vendre avec la TVA et à partir de quand des travaux ne sont à facturer qu'à 6 % de TVA (habitation privée). Mais comment prouver ce moment ? [Plus...](#)

Date de publication : 14.05.2020 - Année : 12 - Numéro : 4 - Page : 4

FINANCES - EMPRUNT

Soutien financier à votre société : via un prêt ou un apport ?

Avec la crise du coronavirus, la trésorerie de votre société est juste. Vous voulez la soutenir en consentant un prêt ou en faisant un apport. Quelles sont les différences juridiques, financières et fiscales et quelle solution préférer ? [Plus...](#)

Date de publication : 14.05.2020 - Année : 12 - Numéro : 4 - Page : 6

RETIRER UN REVENU DE VOTRE SOCIÉTÉ - AVANTAGES IMPOSABLES

Le taux d'intérêt à prendre pour ce prêt de votre S(P)RL ?

Si votre S(P)RL vous accorde un prêt sans intérêt, cela vous vaut un avantage imposable calculé à partir d'un taux d'intérêt fixe. Pouvez-vous y déroger et prendre un taux moindre ? Une cour d'appel s'est prononcée le 04.02.2020... [Plus...](#)

Date de publication : 14.05.2020 - Année : 12 - Numéro : 4 - Page : 7

DIRIGEANT D'ENTREPRISE - FISCALITÉ PERSONNELLE

Imposé sur une vente d'actions à un autre actionnaire ?

Vous vendez les actions de votre société à un autre actionnaire, avec un beau bénéfice. Cette vente relève-t-elle de la gestion normale de votre patrimoine privé ou pas ? Est-elle dès lors imposable ou pas ? Une cour d'appel s'est prononcée sur cette question le 29.10.2019. Que faut-il retenir de son arrêt ? [Plus...](#)

Date de publication : 14.05.2020 - Année : 12 - Numéro : 4 - Page : 8

DIRIGEANT D'ENTREPRISE - FISCALITÉ PERSONNELLE

Prendre en charge les pertes du coronavirus ?

À certaines conditions, vous pouvez prendre en charge une perte de votre société et la déduire à titre de frais professionnels. N'est-ce possible que pour une perte d'un exercice comptable clôturé ou aussi pour celle attendue en cours d'exercice vu la crise sanitaire ? [Plus...](#)