

<https://www.astucesetconseils.be/societe/13/03>

Astuces & Conseils Vous et votre société

Numéro 03 - 10.05.2021

[DIVIDENDE - 10.05.2021](#)

[Le carry-back et un dividende à l'assemblée annuelle 2021 ?](#)

[Si votre société a appliqué le «carry-back» des pertes pour l'exercice comptable \(EC\) 2019, l'assemblée annuelle de 2021 ne peut pas attribuer ou distribuer de dividende lors de l'affectation des bénéfices de l'EC 2020. Mais peut-on contourner cette interdiction ?](#)

[REGISTRE UBO - 10.05.2021](#)

[UBO : plus de temps et de facilités !](#)

[DÉDUCTION POUR INVESTISSEMENT - 10.05.2021](#)

[DPI ordinaire ou spéciale ?](#)

[BAUX - 10.05.2021](#)

[Signer un contrat de bail par courriel ?](#)

[FISCALITÉ PERSONNELLE - 10.05.2021](#)

[Pensez à l'exonération des dividendes !](#)

[RETIRER UN REVENU DE VOTRE SOCIÉTÉ - DIVIDENDE - 10.05.2021](#)

[Un «test de liquidité» avant de verser un dividende ?](#)

[Malgré la crise, votre SRL a réalisé de bons résultats en 2020, et vous souhaitez vous verser un dividende ou un tantième. Mais, selon votre comptable, vous devez d'abord faire un «test de liquidité». Qu'est-ce que c'est ? Et comment procéder ?](#)

COMMISSIONS SECRÈTES - 10.05.2021

Éviter les commissions secrètes en identifiant à temps...

Si l'administration fiscale veut appliquer la cotisation sur commissions secrètes (CCS) à votre société, vous pouvez l'empêcher si le bénéficiaire de la «commission secrète» est identifié à temps et sans ambiguïté. La jurisprudence récente clarifie la manière dont vous devez interpréter cette règle. Voyons voir...

RETIRER UN REVENU DE VOTRE SOCIÉTÉ - COMPTE COURANT - 10.05.2021

C/C débiteur ou créateur : quelles conséquences ?

Si vous avez un compte courant (C/C) dans une société, son solde peut être une dette ou un crédit. Dans le cas d'une dette, vous pouvez parfois être imposé sur un avantage de toute nature (ATN) ; dans le cas d'un crédit, les intérêts peuvent être partiellement «requalifiés» en dividendes. Quand est-ce le cas ?

ACTUALITÉ - IMMOBILIER - 10.05.2021

Remise de loyer commercial : une compensation fiscale ?

Si vous ou votre société louez un immeuble commercial à une PME qui a été contrainte de fermer, vous pouvez désormais bénéficier d'un avantage fiscal si vous renoncez à tout ou partie de son loyer. Pourquoi ? Et si vous louez à votre propre PME ?

IMPÔT DES SOCIÉTÉS - PLUS-VALUES - 10.05.2021

La société a été «nettoyée», donc la vente est taxée ?

Un entrepreneur vend une de ses sociétés, après en avoir retiré tout ce qui n'intéressait pas les acheteurs. Selon l'administration, le bénéfice sur la vente des actions est dès lors imposable, car la vente serait une opération «anormale». Qu'a décidé la justice le 17.11.2020 ?

VOITURE DE SOCIÉTÉ - 10.05.2021

Tout le monde bientôt en voiture électrique ?

Selon l'accord de gouvernement, «toutes les nouvelles voitures de société devront être dénuées de gaz à effet de serre d'ici 2026» ! Le ministre des Finances a maintenant donné des explications sur le calendrier prévu et sur les conséquences pour votre voiture actuelle.