

TABLE DES MATIÈRES

1

Introduction – Un nouveau livre pour le Code civil : les relations patrimoniales des couples..... 7

Yves-Henri LELEU

doyen de la Faculté de droit de l'ULiège, avocat au barreau de Liège-Huy

2

Les relations patrimoniales des couples – Examen de jurisprudence (2018-2022)..... 27

Yves-Henri LELEU

doyen de la Faculté de droit de l'ULiège, avocat au barreau de Liège-Huy

Manon COUNE

assistante à l'ULiège, avocate au barreau de Liège-Huy

François DEGUEL

avocat au barreau de Liège-Huy, collaborateur scientifique à l'ULiège

Valentina MAKOW

assistante à l'ULiège, avocate au barreau de Liège-Huy

Margaux PAULUS

assistante à l'ULiège, avocate au barreau de Liège-Huy

Michel PETERS

assistant et maître de conférences à l'ULiège

2.1

Les régimes matrimoniaux..... 29

Section 1

Le régime légal..... 30

A. L'actif des patrimoines..... 30

1. *Actif propre – Donations aux enfants mariés en communauté – Art. 1399 et 1405, 3^o, anc. C. civ. – Bien propre sauf preuve d'une donation conjointe – Récompense*..... 30

2. Actif propre – Bien acquis avant le mariage sous condition suspensive réalisée durant le mariage – Compromis de vente sous condition suspensive d'obtention d'une attestation du sol.....	33
3. Actif propre – Le droit à réparation d'un préjudice corporel ou moral personnel – Qualification selon le droit antérieur ou postérieur à la loi du 22 juillet 2018.....	34
4. Remploi mobilier – Confusion de fonds – Mode de preuve.....	36
5. Actif commun – Licence d'exploitation d'une société – Stock de marchandises.....	38
6. Actif commun – Qualification résiduaire commune – Compte bancaire au nom d'un seul époux ..	38
7. Actif commun – Assurance groupe – Liquidation immédiate ou paiement différé à l'autre conjoint	39
8. Actif commun – Clientèle constituée pendant le mariage – Accroissement de valeur durant le mariage – Évaluation – Distinction « titre-finance ».....	40
9. Actif commun – Fonds de commerce constitué pendant le mariage – Présomption de communauté – Distinction « titre-finance »	41
10. Actif commun – Proposition d'accord amiable avant le divorce – Nullité – Preuve de la composition du patrimoine commun.....	42
B. Le passif des patrimoines et les droits des créanciers.....	43
11. Passif – Obligation et contribution au passif.....	43
12. Passif commun – Indemnités de procédure et frais de justice – Action en responsabilité contractuelle introduite dans l'intérêt du patrimoine commun – Qualification commune résiduaire	44
13. Passif commun – Cotisations sociales – Dettes communes imparfaites	44
14. Passif commun – Cautionnement – Finalité poursuivie – Évaluation au jour de l'acte	45
15. Passif commun – Dette d'impôt – Répartition des quotes-parts – Moment de la dissolution du régime matrimonial entre époux	46
16. Passif commun – Droit français – Récompense – Acte de gestion courante – Matériel d'une exploitation agricole propre à un époux – Prêts contractés par les époux – Solde restant dû	47
C. La gestion du patrimoine commun.....	48
17. Gestion concurrente – Représentation en justice	48
18. Sanctions – Séparation de biens judiciaire	49
19. Annulation – Location-vente immobilière – Délai – Emprunt – Lésion.....	50
D. La liquidation et le partage du régime matrimonial.....	51
1. Dissolution du régime matrimonial	51
20. Divorce pour cause de désunion irrémédiable – Procédure – Loi du 22 juillet 2018 portant réforme du droit des régimes matrimoniaux – Droit transitoire.....	51
21. Déchéance des avantages matrimoniaux en cas de divorce – Art. 299 anc. C. civ. – Domaine d'application – Droit transitoire de la réforme du 27 avril 2007.....	52
22. Exclusion de la liquidation de biens ou de dettes contractées durant la séparation de fait – Conditions	54
23. Dates de dissolution du régime matrimonial – Principes – Incidence sur la masse de la faillite d'un ex-époux.....	55
2. Indivision post-communautaire.....	57
24. Statut des biens et des dettes	57
25. Gestion de l'indivision – Plus-value de parts sociales communes – Jurisprudence et droit antérieurs à la réforme	57
26. Indemnité d'occupation – Durée – Preuve.....	59
27. Indemnité d'occupation et aliments (devoir de secours, pension après divorce, part contributive).....	61
28. Indemnité de jouissance – Fonds de commerce	64
29. Imputation des remboursements par un époux de l'emprunt hypothécaire	65

30. Indemnité d'occupation provisionnelle	65
31. Intérêts sur l'indemnité d'occupation	66
3. Compte de récompenses	66
32. Preuve des récompenses dues au patrimoine commun – Nécessité de prouver le profit retiré par le patrimoine propre	66
33. Amortissement ou refinancement d'un emprunt propre par la communauté – Art. 1432 anc. C. civ. – Récompense à concurrence des remboursements effectifs ou de la totalité du montant refinancé – Récompense revalorisable	67
34. Travaux de construction réalisés sur un bien propre – Art. 1432 anc. C. civ.	73
35. Retrait ou appropriation de fonds communs avant l'introduction d'une demande en divorce – Art. 1433 anc. C. civ. – Préjudice du patrimoine commun	77
36. Entrée de fonds propres dans le patrimoine commun – Art. 1434 anc. C. civ. – Versement et confusion sur un compte bancaire contenant de l'argent commun	82
37. Revalorisation – Inclusion des frais d'actes dans le montant de base de la revalorisation	91
38. Revalorisation – Travaux de réparation d'un bien propre à charge de la communauté – Pas de revalorisation à défaut de plus-value	91
39. Revalorisation – Art. 1435 anc. C. civ. – Aliénation du bien de référence – Subrogation	92
4. Liquidation et partage	95
40. Pouvoirs du notaire – Créances antérieures au mariage	95
41. Recel de communauté – Retraits de fonds communs	96
42. Attribution préférentielle – Intérêts des époux	98
43. Attribution préférentielle – Procédure – Introduction de la demande	99
44. Attribution préférentielle – Droit facultatif	100
45. Opposition au partage des créanciers	102
Section 2	
Les conventions matrimoniales	105
A. Autonomie de la volonté	105
46. Principe de cohérence – Nécessité d'un compte de « récompenses »	105
47. Principe de cohérence – Requalification d'un régime de séparation de biens avec société d'acquêts en régime de communauté	106
48. Ordre légal des successions – Convention relative aux droits successoraux du conjoint survivant en présence d'enfants non communs – « Pacte Valkeniers »	107
49. Annulation de l'acte pour vice de consentement	108
B. Modification des conventions matrimoniales	110
50. Annulation de l'acte modificatif pour vice de consentement	110
Section 3	
Les régimes conventionnels en communauté –	
Les avantages matrimoniaux	112
51. Reprise de l'apport	112
52. Export de communauté – Avantage matrimonial	113
53. Clause de partage inégal – Attribution intégrale de communauté	114
54. Clause de partage inégal – Clause d'attribution optionnelle	115
55. Clause d'attribution totale – Incidence sur le passif et sur le règlement des récompenses	116

Section 4

Les régimes séparatistes	117
A. Composition des patrimoines	117
56. Biens meubles – Parts de société – Présomption d'indivision	117
57. (suite) Fonds déposés sur des comptes bancaires	118
58. Preuve entre époux – Compte courant.....	119
B. Gestion des patrimoines	120
59. Mandat entre époux – Reddition de compte – Réforme du 22 juillet 2018.....	120
60. (suite) Ancien droit.....	122
C. Correctifs conventionnels	123
61. Séparation de biens avec société d'acquêts – Enrichissement sans cause	123
62. Théorie des avantages matrimoniaux en séparation de biens – Apports	124
D. Liquidation et partage	125
63. Nécessité d'une indivision	125
64. Accord en cours de mariage	126
65. Rétroactivité de la date de dissolution du régime matrimonial – Indemnité d'occupation due à partir de la séparation de fait	127
66. Société d'acquêts – Application de l'article 1287, alinéa 4, du Code judiciaire.....	128
67. Attribution préférentielle – Droit antérieur à la réforme du 22 juillet 2018 – Applicabilité à un immeuble indivis ou en société d'acquêts	129
68. Société d'acquêts – Application du mécanisme des récompenses.....	132
E. Créances entre époux	133
69. Preuve des créances – Impossibilité morale	133
70. Créance fondée sur la révocation d'une donation.....	135
71. Créance fondée sur un recours contributoire	138
72. Enrichissement sans cause – Principes	139
73. (suite) Conditions – Caractère subsidiaire	141
74. (suite) Conditions – Absence de cause – Volonté.....	142
75. (suite) Conditions – Absence de cause – Clause « Grégoire » (art. 6 du contrat de mariage).....	145
76. (suite) Conditions – Absence de cause – Clause de contribution aux charges du mariage au jour le jour (art. 2 du contrat de mariage)	150
77. Enrichissement sans cause – Valorisation de la créance de in rem verso	151
78. Intérêts – Mise en demeure.....	157
79. Investissements dans le logement familial indivis de revenus ou d'économies sur les revenus.....	160
80. Investissements dans le logement familial indivis de capitaux personnels, familiaux ou antérieurs au mariage	162
81. Travaux réalisés par un des époux dans le logement familial indivis.....	164
82. Investissements dans un bien propre de l'autre époux qui a abrité le logement familial.....	164
82-1. (suite) Investissements dans des biens indivis	169
83. Collaboration professionnelle gratuite ou au foyer – Cumul éventuel avec une activité professionnelle rémunérée.....	170
84. Financement de charges (courantes) du mariage – Domaine des charges du mariage.....	173

2.2	
L'union libre	
	177
Section 1	
Liquidation et partage	
	178
85. Nécessité d'une liquidation-partage – Existence d'une indivision	178
86. Indivision – Renonciation tacite au droit d'accession pour les constructions sur un terrain propre ...	179
87. Indivision volontaire – Biens immeubles – Sortie d'indivision	181
Section 2	
Créances entre partenaires	
	182
88. Enrichissement sans cause – Conditions – Charge de la preuve – Nécessité que l'appauvri fournisse des indices suffisants de l'absence de cause	182
89. Investissements financiers dans le logement indivis – Enrichissement sans cause – Volonté de l'appauvri	186
90. Investissements financiers dans un bien personnel de l'autre cohabitant – Enrichissement sans cause – Dépassement de l'obligation de contribution aux charges du ménage	190
91. Travaux de rénovation ou de construction dans le logement familial appartenant en propre à l'autre partenaire	193
92. Investissements mobiliers – Achat de biens indivis ou de biens personnels de l'autre partenaire – Enrichissement sans cause	194
93. Collaboration professionnelle non rémunérée – Enrichissement sans cause – Disproportion dans les charges du ménage	196
94. Enrichissement sans cause – Point de départ du délai de prescription	197
2.3	
La cohabitation légale	
	201
Section 1	
Liquidation et partage	
	202
95. Indemnité d'occupation – Conditions – Durée – Preuve	202
96. Cohabitation légale – Achat et investissements dans le logement indivis – Charges du ménage	203
97. Indemnité d'occupation – Fin de la vie commune	206
Section 2	
Créances entre cohabitants	
	208
98. Logement indivis – Enrichissement sans cause – Appréciation globale des mouvements patrimoniaux – Disproportion	208
99. Logement propre rénové par l'autre – Enrichissement sans cause – Absence de cause	211

3

Annexe : Code civil, livre 2, titre 3	215
Table des matières	216
Titre 3. Les relations patrimoniales des couples	219
Sous-titre 1^{er}. Régimes matrimoniaux	219
Chapitre 1 ^{er} . Conventions matrimoniales.....	219
Chapitre 2. Dispositions générales.....	221
Chapitre 3. Régime légal.....	222
Chapitre 4. Conventions qui peuvent modifier le régime légal.....	233
Chapitre 5. Séparation de biens.....	236
Sous-titre 2. Registre central des conventions matrimoniales	242