

# Table des matières

|  |    |
|--|----|
| <i>Introduction</i> .....  | 11 |
| <i>Prologue</i> .....  | 15 |
| <b>Thème 1</b>   |    |
| <b>La gestion des objets</b> .....   | 19 |
| <b>Chapitre 1</b>  |    |
| <b>L'objet et le droit: de la conceptualisation</b> .....                                      | 21 |
| Section I – Du point de vue européen .....   | 23 |
| § 1. Service ou produit: l'arrêt de la C.J.C.E. du 10 mai 2001 .....                           | 24 |
| § 2. La marchandise prioritaire au regard d'autres valeurs? .....                              | 25 |
| § 3. La marchandise requalifiée au sein du même ordre juridique .....                          | 26 |
| § 4. Des limites de la qualification .....   | 26 |
| § 5. Le droit dérivé peut élargir le domaine d'application<br>du concept « marchandise » ..... | 28 |
| Section II – Du point de vue du droit national .....   | 28 |
| § 1. Meuble ou immeuble: une application variable dans le temps .....                          | 29 |
| § 2. Preuve de la propriété d'un meuble ou d'un immeuble .....                                 | 30 |
| <b>Chapitre 2</b>  |    |
| <b>Quels rapports à la marchandise?</b> .....  | 31 |
| <b>Chapitre 3</b>  |    |
| <b>La vente</b> .....  | 33 |
| Section I – Le transfert de propriété .....  | 35 |
| Section II – Le prix .....   | 36 |
| § 1. Le Code de droit économique et le nouveau Code civil .....                                | 37 |
| § 2. La lésion .....   | 37 |
| § 3. L'impôt .....   | 38 |
| Section III – L'objet .....  | 38 |
| Section IV – Les vices de consentement .....   | 39 |
| § 1. L'erreur est une représentation fautive ou inexacte de la réalité .....                   | 39 |
| § 2. Le dol est une manœuvre .....   | 41 |
| § 3. La violence .....   | 41 |
| § 4. L'abus de circonstances .....   | 42 |
| Section V – Les obligations du vendeur .....   | 42 |
| § 1. L'obligation d'information .....  | 42 |
| § 2. La délivrance .....   | 43 |
| § 3. La garantie d'éviction .....  | 43 |
| § 4. La garantie contre les vices cachés .....   | 43 |
| Section VI – Les obligations de l'acheteur .....   | 45 |

|   |    |
|---|----|
| <b>Chapitre 4</b>   |    |
| <b>L'équilibre du contrat: le traitement des clauses abusives et le changement de circonstances</b> . . . . . | 47 |
| <b>Thème 2</b>  |    |
| <b>La gestion des services</b> . . . . .  | 51 |
| <b>Chapitre 1</b>   |    |
| <b>Les services</b> . . . . .   | 53 |
| <b>Chapitre 2</b>   |    |
| <b>La libre prestation de services en droit européen</b> . . . . .  | 57 |
| Section I – Le rôle de la Cour . . . . .  | 59 |
| § 1. Les jeux . . . . .   | 59 |
| § 2. L'avortement . . . . .   | 61 |
| Section II – L'effet Bolckenstein . . . . .   | 63 |
| <b>Chapitre 3</b>   |    |
| <b>Les services et le droit national</b> . . . . .  | 65 |
| Section I – Le contrat d'entreprise . . . . .   | 67 |
| § 1. Le concours de volontés . . . . .  | 68 |
| § 2. La fixation du prix . . . . .  | 68 |
| § 3. Les obligations des constructeurs . . . . .  | 69 |
| I. Bien exécuter . . . . .  | 69 |
| II. Exécuter dans le délai convenu . . . . .  | 70 |
| § 4. Les obligations du maître de l'ouvrage . . . . .   | 70 |
| I. Faciliter le travail et obtenir les autorisations nécessaires . . . . .                                    | 70 |
| II. Payer le prix . . . . .   | 71 |
| III. La réception . . . . .   | 71 |
| § 5. La sous-traitance . . . . .  | 71 |
| § 6. La garantie décennale . . . . .  | 72 |
| § 7. La fin du contrat d'entreprise . . . . .   | 73 |
| Section II – Les règles spéciales: les services financiers et l'art de guérir . . . . .                       | 74 |
| <b>Thème 3</b>  |    |
| <b>La gestion de la création, de l'inventivité et des idées</b> . . . . .                                     | 75 |
| <b>Chapitre 1</b>   |    |
| <b>La marque</b> . . . . .  | 79 |
| <b>Chapitre 2</b>   |    |
| <b>Les inventions</b> . . . . .   | 81 |
| <b>Chapitre 3</b>   |    |
| <b>Le droit d'auteur</b> . . . . .  | 83 |
| <b>Chapitre 4</b>   |    |
| <b>La protection intellectuelle et le droit du libre marché</b> . . . . .                                     | 85 |

## **Thème 4**

### **La gestion de la condition de la personne** . . . . . 87

#### **Chapitre 1**

##### **La personne physique** . . . . . 89

##### Section I – Les méthodes identitaires . . . . . 90

§ 1. L'état civil . . . . . 90

§ 2. Le patrimoine . . . . . 91

§ 3. Le nom . . . . . 91

§ 4. Le domicile . . . . . 92

§ 5. La nationalité . . . . . 93

§ 6. La dignité . . . . . 93

##### Section II – La capacité . . . . . 94

#### **Chapitre 2**

##### **La personne morale** . . . . . 97

#### **Chapitre 3**

##### **La personne en droit européen** . . . . . 101

##### Section I – Quand le droit belge se montre excessif: l'affaire de l'emploi des langues dans les relations de travail . . . . . 102

##### Section II – Changer ses habitudes et l'égalité de traitement de la personne en Europe . . . . . 106

## **Thème 5**

### **La gestion de l'espace** . . . . . 107

#### **Chapitre 1**

##### **De la nécessité du territoire** . . . . . 109

#### **Chapitre 2**

##### **L'État et le territoire** . . . . . 117

##### Section I – Le territoire comme composante de l'État . . . . . 118

##### Section II – Le territoire comme enjeu des nouvelles entités supranationales . . . . . 119

##### Section III – Le monde digital et le droit . . . . . 120

#### **Chapitre 3**

##### **L'aménagement du territoire et le droit de l'environnement** . . . . . 121

##### Section I – La politique de l'environnement au niveau européen . . . 122

##### Section II – L'aménagement du territoire et le droit de l'environnement en Belgique . . . . . 126

##### Section III – Les plans . . . . . 130

##### Section IV – Le permis d'urbanisme . . . . . 131

##### Section V – L'environnement et l'économie . . . . . 132

**Thème 6****La gestion de l'argent** ..... 133**Chapitre 1****L'argent** ..... 135

## Section I – L'euro ..... 136

## Section II – La crise de 2008 ..... 137

**Chapitre 2****L'argent et le prix** ..... 141Section I – L'influence des réglementations économiques  
en matière de prix sur les contrats ..... 143

## § 1. Les lois supplétives ..... 144

## § 2. Les lois impératives ..... 145

## § 3. Les lois d'ordre public et l'ordre public ..... 146

Section II – Une tendance récente, la lutte  
contre le blanchiment de l'argent. .... 147**Chapitre 3****Les services financiers** ..... 153

## Section I – Le crédit hypothécaire ..... 154

## Section II – Le crédit à la consommation. .... 155

## § 1. Les définitions ..... 155

## § 2. La promotion du crédit ..... 156

## § 3. La rétractation ..... 156

## § 4. L'octroi des facilités de paiement ..... 156

§ 5. Des conséquences de la non-exécution du contrat de crédit  
par le consommateur ..... 157

## § 6. La banque centrale de données ..... 158

**Thème 7****La gestion des risques** ..... 159**Chapitre 1****Les principes fondateurs de la responsabilité** ..... 161**Chapitre 2****La responsabilité contractuelle** ..... 163

## Section I – Le marché de l'électricité en Région wallonne ..... 165

## Section II – Les transporteurs aériens ..... 166

**Chapitre 3****La responsabilité extracontractuelle: ses fondements**... 169

## Section I – La responsabilité subjective. .... 170

## § 1. La responsabilité des père et mère du fait de leurs enfants. .... 172

§ 2. La responsabilité de l'enseignant ou de toute personne  
ayant une mission de surveillance ..... 174

|   |     |
|---|-----|
| § 3. La responsabilité de l'employeur ou du commettant . . . . .          | 175 |
| § 4. La responsabilité des communes du fait de leurs habitants . . . . .  | 175 |
| § 5. La responsabilité du fait des choses dont on a la garde . . . . .    | 175 |
| Section II – La responsabilité objective . . . . .                        | 177 |
| § 1. Le travail . . . . .   | 177 |
| § 2. La responsabilité du sous-sol . . . . .                              | 178 |
| § 3. La responsabilité du fait des produits défectueux . . . . .          | 178 |
| <b>Thème 8</b>  |     |
| <b>La gestion du travail</b> . . . . .                                    | 183 |
| <b>Chapitre 1</b>   |     |
| De la solidarité . . . . .  | 185 |
| <b>Chapitre 2</b>   |     |
| La convention collective, norme d'un nouveau genre . . . . .              | 187 |
| Section I – La loi du 5 décembre 1968                                     |     |
| sur les conventions collectives et les commissions paritaires . . . . .   | 188 |
| Section II – Quelques conventions remarquables . . . . .                  | 189 |
| <b>Chapitre 3</b>   |     |
| La sécurité sociale . . . . .   | 193 |
| <b>Chapitre 4</b>   |     |
| Le contrat de travail . . . . .   | 195 |
| Section I – De la rupture d'un contrat de travail . . . . .               | 197 |
| Section II – La motivation du congé . . . . .                             | 199 |
| § 1. L'article 35 . . . . .   | 200 |
| § 2. La motivation en général . . . . .                                   | 200 |
| Section III – Les hypothèses particulières . . . . .                      | 201 |
| <b>Chapitre 5</b>   |     |
| L'apport du droit européen . . . . .                                      | 203 |
| Section I – Le règlement 1408/71 en matière de sécurité sociale . . . . . | 204 |
| Section II – L'égalité de traitement . . . . .                            | 204 |
| <b>Thème 9</b>  |     |
| <b>La gestion des échanges commerciaux</b> . . . . .                      | 209 |
| <b>Chapitre 1</b>   |     |
| La concurrence requiert-elle des règles de droit? . . . . .               | 211 |
| <b>Chapitre 2</b>   |     |
| Le droit de la concurrence européen . . . . .                             | 215 |
| Section I – Le cadre législatif . . . . .                                 | 216 |
| Section II – Les ententes . . . . .                                       | 216 |
| Section III – Les abus de position dominante . . . . .                    | 217 |

|  |            |
|--|------------|
| Section IV – La libéralisation des secteurs monopolistiques . . . . .                                  | 218        |
| Section V – L’interdiction des aides d’État . . . . .  | 219        |
| <b>Chapitre 3</b>  |            |
| <b>Quelques observations sur la structure du marché . . . . .</b>                                      | <b>221</b> |
| <b>Chapitre 4</b>  |            |
| <b>Le droit de la concurrence au niveau national: le Code de droit économique . . . . .</b>            | <b>225</b> |
| <b>Thème 10</b>  |            |
| <b>La gestion des relations aux pouvoirs publics . . . . .</b>   | <b>227</b> |
| <b>Chapitre 1</b>  |            |
| <b>La Constitution . . . . .</b>   | <b>229</b> |
| Section I – L’identité de l’État . . . . .   | 230        |
| Section II – Les droits des citoyens . . . . .   | 232        |
| Section III – L’organisation et le fonctionnement des pouvoirs. . .                                    | 236        |
| Section IV – La révision de la Constitution . . . . .  | 237        |
| <b>Chapitre 2</b>  |            |
| <b>Les éléments constitutifs de l’État . . . . .</b>   | <b>239</b> |
| Section I – La nation ou la population . . . . .   | 240        |
| Section II – Une composante matérialisable et physique: le territoire. . . . .                         | 243        |
| Section III – Les rapports entre les gouvernants et les gouvernés ou le rôle du Gouvernement . . . . . | 243        |
| § 1. Les trois lois du service public. . . . .   | 245        |
| I. La loi de continuité du service public. . . . .   | 245        |
| II. La loi du changement. . . . .  | 245        |
| III. La loi d’égalité . . . . .  | 246        |
| § 2. Les deux privilèges de ce service public . . . . .  | 246        |
| I. Le privilège du préalable . . . . .   | 246        |
| II. Le privilège de l’immunité d’exécution. . . . .  | 246        |
| <b>Chapitre 3</b>  |            |
| <b>Les grands types d’États . . . . .</b>  | <b>247</b> |
| Section I – L’État unitaire . . . . .  | 248        |
| Section II – L’État régionalisé . . . . .  | 248        |
| Section III – L’État fédéral. . . . .  | 249        |
| <b>Chapitre 4</b>  |            |
| <b>L’organisation interne de l’État. . . . .</b>   | <b>251</b> |
| Section I – Le pouvoir législatif . . . . .  | 253        |
| Section II – Le pouvoir exécutif . . . . .   | 254        |
| Section III – Le pouvoir judiciaire . . . . .  | 255        |

|   |     |
|---|-----|
| <b>Chapitre 5</b>   |     |
| <b>La transparence administrative</b> . . . . .                       | 257 |
| Section I – La motivation formelle des actes administratifs . . . . . | 258 |
| Section II – La publicité de l’administration . . . . .               | 259 |
| Section III – La médiation . . . . .                                  | 259 |
| <b>Thème 11</b>   |     |
| <b>La gestion du contentieux</b> . . . . .                            | 261 |
| <b>Chapitre 1</b>   |     |
| <b>De l’accès à la justice</b> . . . . .                              | 263 |
| <b>Chapitre 2</b>   |     |
| <b>Les litiges entre entreprises,</b>                                 |     |
| <b>entre personnes physiques</b>                                      |     |
| <b>ou entre personnes physiques et entreprises</b> . . . . .          | 267 |
| Section I – La base volontaire: l’arbitrage . . . . .                 | 268 |
| Section II – Les cours et tribunaux . . . . .                         | 270 |
| § 1. La compétence d’attribution en raison de l’objet, de la valeur,  |     |
| de l’urgence ou de la qualité. . . . .                                | 271 |
| § 2. La loi organise également un système d’appel . . . . .           | 272 |
| § 3. Enfin, le juge n’a de compétence que dans les limites            |     |
| du territoire qui lui est assigné. . . . .                            | 272 |
| § 4. La Cour de cassation . . . . .                                   | 272 |
| § 5. La médiation . . . . .   | 272 |
| <b>Chapitre 3</b>   |     |
| <b>Le traitement du contentieux entre le citoyen</b>                  |     |
| <b>et l’État ou ses démembrements</b> . . . . .                       | 273 |
| <b>Chapitre 4</b>   |     |
| <b>La Cour constitutionnelle</b> . . . . .                            | 277 |
| <b>Chapitre 5</b>   |     |
| <b>Les juges internationaux</b> . . . . .                             | 283 |
| Section I – Les juges de l’Union européenne . . . . .                 | 284 |
| Section II – Le juge du Conseil de l’Europe . . . . .                 | 285 |
| <b>Thème 12</b>   |     |
| <b>La gestion de l’international</b> . . . . .                        | 287 |
| <b>Chapitre 1</b>   |     |
| <b>L’ordre juridique international</b> . . . . .                      | 289 |
| <b>Chapitre 2</b>   |     |
| <b>Les règles fondatrices du droit international</b> . . . . .        | 293 |
| Section I – La Convention de Vienne . . . . .                         | 294 |
| Section II – La Cour internationale de justice . . . . .              | 296 |

|  |            |
|--|------------|
| <b>Chapitre 3</b>  |            |
| <b>L'organisation</b>  |            |
| <b>des Nations unies : l'ordre juridique international . . . . .</b>             | <b>299</b> |
| <b>Chapitre 4</b>  |            |
| <b>L'Organisation mondiale du commerce (O.M.C.)</b>                              |            |
| <b>ou l'ordre juridique international commercial . . . . .</b>                   | <b>301</b> |
| <b>Chapitre 5</b>  |            |
| <b>Les institutions à vocation régionale</b>                                     |            |
| <b>et plus spécialement en Europe . . . . .</b>                                  | <b>303</b> |
| Section I – Le Conseil de l'Europe . . . . .                                     | 304        |
| Section II – Les Communautés européennes: du plan Schuman                        |            |
| au Traité sur le fonctionnement de l'Union européenne                            |            |
| en passant par la Convention . . . . .   | 306        |
| § 1. L'origine des Communautés européennes . . . . .                             | 306        |
| § 2. L'évolution institutionnelle des Communautés . . . . .                      | 309        |
| <b>Chapitre 6</b>  |            |
| <b>L'Union européenne . . . . .</b>  | <b>313</b> |
| Section I – Les principes fondateurs . . . . .                                   | 314        |
| Section II – Les organes . . . . .   | 316        |
| § 1. Le Parlement . . . . .  | 316        |
| § 2. Le Conseil européen . . . . .   | 319        |
| § 3. Le Conseil . . . . .  | 319        |
| I. Le vote à majorité simple . . . . .   | 320        |
| II. Le vote à l'unanimité . . . . .  | 320        |
| III. La majorité qualifiée. . . . .  | 321        |
| § 4. La Commission . . . . .   | 321        |
| § 5. La Cour de justice de l'Union européenne . . . . .                          | 323        |
| § 6. La Banque centrale européenne . . . . .                                     | 323        |
| § 7. La Cour des comptes (article 285 T.F.U.E.) . . . . .                        | 323        |
| Section III – La primauté du droit européen . . . . .                            | 324        |
| § 1. L'effet direct des traités et ensuite des règlements et directives. . . . . | 324        |
| § 2. La primauté du droit européen . . . . .                                     | 325        |
| Section IV – Le droit dérivé . . . . .   | 326        |
| § 1. Le règlement . . . . .  | 327        |
| § 2. La directive . . . . .  | 327        |
| <b>Thème 13</b>  |            |
| <b>Les valeurs . . . . .</b>   | <b>331</b> |
| <b>Chapitre 1</b>  |            |
| <b>La Constitution . . . . .</b>   | <b>335</b> |

**Chapitre 2**

**La Convention européenne de sauvegarde des droits  
de l'homme et des libertés fondamentales . . . . . 339**

**Chapitre 3**

**La Charte des droits fondamentaux . . . . . 341**