

Table des Matières

Trends-Tendances de 09/06/2016

ÉDITO

MOÏSE SERAIT-IL PLUS SAGE QUE MARIO DRAGHI ?

ACTUALITÉ

LA FACTURE D'ÉLECTRICITÉ VA S'ALOURDIR POUR 125.000 WALLONS200 EUROS

ACTU

Ils ont ditLES LAURÉATS DU PRIX GALIEN

7 JOURS BELGIQUE

Bruxelles va chasser les vieux dieselsAlpro va investir 112 millions Un contrat prestigieux pour DEMEL' AFFAIRE ARCO REBONDIT RepèresZipcar arrivera en septembreLE CYCLISME COÛTE CHER À LA LOTERIE Un nouvel accident ferroviaireLes 10 articles les plus lus sur trends.be

7 JOURS MONDE

Le marché auto US se met à stagnerRepèresCHANGEMENT EN VUE CHEZ NESTLÉ La revanche des renouvelables Un rayon pour neutraliser les dronesHillary à l'arrachéLes profits dans l'aérien décollent (enfin)DELL POURSUIVI PAR DES «HEDGE FUNDS» Non au revenu de base pour tousUn échange Microsoft-Xiaomi

GRAPHIQUE

LE FOOT : UN DRÔLE DE MODÈLE ÉCONOMIQUE

EMPLOI

65.000 EMPLOIS CRÉÉS PAR MICHEL

Depuis octobre 2014, la Belgique aurait créé 65.000 emplois. Résultat de la politique du gouvernement ou effet mécanique de la croissance mondiale ? En fait, un peu des deux...

CULTURE

LA FLANDRE PASSE AU PRIX UNIQUE DU LIVRE

La Communauté française y songe aussi mais envisagerait sans doute des modalités plus favorables aux librairies indépendantes.

MÉDIAS

LA RADIO RESTE EFFICACE

Une étude menée par la régie publicitaire de RTL Belgique démontre que les spots radiophoniques dopent bel et bien la notoriété des marques.

COMMERCE

BANCONTACT MÈNE LA VIE DURE AU CASH

Wordline, la société qui gère les paiements via Bancontact/Mister Cash, abaisse une nouvelle fois ses tarifs pour les petits paiements.

OPINION

N'EN DEMANDEZ PAS TROP À KEYNES...

FOOT BUSINESS

KEYTRADE SE LANCE DANS LE CRÉDIT HYPOTHÉCAIRE

Désormais propriété à 100 % du groupe français Crédit Mutuel Arkéa, la banque en ligne va commercialiser des prêts hypothécaires... et devenir ainsi la première banque internet complète.

FISCALITÉ

LES CONTRIBUABLES NE MANIFESTENT JAMAIS

VU DE FLANDRE

Une personne, un mandat Emprunter à 1 % Le client victime des caisses blanches LA

REVANCHE D'EDDY WAUTERS AUTOROUTES CYCLABLES

ANALYSE

AUX ÉTATS-UNIS, TOUT N'EST PAS ROSE NON PLUS 130 ANS

ENTRETIEN

«LE TRANSHUMANISME RECÈLE DES PROJETS DÉLIRANTS ET DES PROMESSES FÉCONDES»

Les progrès conjugués des nanotechnologies et de la médecine devraient bientôt permettre de créer des « humains augmentés ». Cette révolution baptisée transhumaniste, portée par des entreprises comme Google, peut être la meilleure et la pire des choses, explique Luc Ferry dans un ouvrage clair et décapant.

PROFIL

FINANCE

POURQUOI BEOBANK ABSORBE BKCP

Après s'être transformée de spécialiste du crédit à la consommation en banque universelle de taille moyenne pour clients particuliers, Beobank veut aujourd'hui devenir aussi la banque des PME et des indépendants. Un créneau sur lequel BKCP n'a pas vraiment réussi à s'imposer.

LA «NEW» BEOBANK EN CHIFFRES, C'EST : UN CRÉDIT MUTUEL PEUT EN

CACHER UN AUTRE

WALLONIE

L'ÉCONOMIE WALLONNE A BESOIN DE PATRIOTISME

Paul Magnette a mis sur la table le concept de patriotisme économique wallon. Iconoclaste à l'heure de la mondialisation ? Non, il s'agit de combler une vraie lacune du sud du pays.

MÉDIAS

PETIT POU CET DEVENU GRAND

Une chaîne de télévision à la rentrée, une nouvelle radio pour le prochain plan de fréquences... Fort de ses scores d'audience et de ses bons résultats financiers, le groupe NRJ-Nostalgie veut s'imposer davantage dans le paysage médiatique belge.

MERCI JEAN YANNE !

START-UP

BELCUBE: INVESTIR AUTREMENT DANS LES START-UP

Très discret, le groupement d'investisseurs Belcube, emmené par Jean Zurstrassen et Grégoire de Streel, dispose déjà d'un portefeuille d'une douzaine de start-up prometteuses, actives dans la technologie financière et l'assurance notamment.

TRANSPORTS

« NOUS AIDONS LES GENS A GAGNER DU TEMPS »

La plateforme de réservation de voitures avec chauffeur mène une offensive de charme. Avant d'envisager une entrée en Bourse, Uber doit régler tous les problèmes juridiques que son activité engendre. Dans le même temps, le fondateur et CEO Travis Kalanick, que nous avons rencontré dans ses bureaux californiens, doit pérenniser la croissance de la start-up et contrer le succès grandissant de nouveaux concurrents. « Le défi est simple : il faut faire mieux que la concurrence en offrant un meilleur service à nos clients. »

6 MILLIARDS DE DOLLARS

À LA UNE

FOOTBALL ET ÉCONOMIE

COÛT FRANC, L'ÉCONOMIE EXPLIQUÉE PAR LE FOOT

Et si les économistes, plutôt que s'appeler Fisher, Piketty ou Krugman, se nommaient Hazard, Lukaku ou De Bruyne ? Tout ce que vous voulez savoir sur les salaires, l'innovation, les modèles de sécurité sociale, l'internationalisation des marchés, vous pouvez en effet l'apprendre par le football.

« UN GRAND PATRON APPORTE-T-IL AUTANT DE VALEUR AJOUTÉE QUE MESSI ? »

IMMO

OSER LA MODESTIE 23,5 MILLIONS D'EUROS

ANALYSE DU MARCHÉ

LES INVESTISSEURS ASIATIQUES REVIGORENT LE MARCHÉ BRUXELLOIS

Les investissements immobiliers sont en chute libre sur le marché londonien paralysé. Sur le marché immobilier belge par contre, les investisseurs semblent insensibles au scénario du Brexit.

RENCONTRE

« LE MOMENT EST VENU D'INVESTIR DANS LA BRIQUE PROFESSIONNELLE »

L'homme fort de CBRE Belgique, sur le départ, identifie un réel «momentum» pour les investisseurs et promoteurs désireux de se lancer sur le marché. Ce qu'il ambitionne de faire en solo ou via des fonds créés avec des partenaires.

UN PARCOURS Digne d'un «WONDER BOY» DE L'IMMOBILIER

INVESTIR DANS LA LOGISTIQUE

« C'EST AUJOURD'HUI QUE SE DÉCIDE OÙ SE CRÉERONT LES EMPLOIS DE DEMAIN »

La société immobilière Montea fait de l'ennuyeuse logistique une action attractive. Pour son président, Dirk De Pauw, le fait que les Pays-Bas dament le pion à la Belgique en ayant l'intelligence d'investir dans leur infrastructure est une chose regrettable. Par leur rigidité, les

réglementations sur le travail entravent également les activités logistiques liées à l'e-commerce.

« NE JAMAIS SOUS-ESTIMER UN CONCURRENT »
INVESTISSEMENT OUTRE-ATLANTIQUE
CAPITAL BELGE EN FLORIDE

L'avocat bruxellois Jean-Marc Goossens investit dans les quartiers émergents de Miami, avec de beaux rendements à la clé. Son ambition est de constituer un portefeuille de 50 millions de dollars en Floride.

SECONDE ACQUISITION
LA BRIQUE SUR LE LONG TERME

Les taux d'intérêt peu élevés ont considérablement facilité l'accès à l'investissement immobilier. Dans quels cas l'acquisition d'un second bien immobilier constitue-t-elle un placement idéal ?

IMMOBILIER COTÉ EN BOURSE
LA BRIQUE PAPIER NE PÈSE PAS SUR L'ESTOMAC

Les actions et les fonds immobiliers permettent à tout un chacun d'investir dans l'immobilier. Les investissements immobiliers sont en effet beaucoup plus faciles d'accès que l'achat d'un bien immobilier. Demeure la question de savoir si une brique en papier rapporte autant qu'une brique en argile.

BIZZ
UNE APPLICATION DIABOLIQUE 12.000 UTILISATEURS
MANAGEMENT
LES ERREURS MERITENT MIEUX QUE DES SANCTIONS!

Des erreurs de management, il s'en produit souvent. C'est en acceptant cette (angoissante) vérité qu'une autre manière de les gérer peut voir le jour. Bien loin de la triade « trouvez le coupable, sanctionnez-le et que ça ne se reproduise plus », le management de l'erreur invite les patrons et chefs d'entreprise à voir les faux pas comme des faits humains et des opportunités potentielles. Aperçu de quelques bonnes pratiques.

GYMGLISH
The Word Of the month: IMPEACH Définitions
MADE IN BELGIUM
DE LA FOURCHE À LA FOURCHETTE

A Moorslede, en Flandre-Occidentale, on trouve, au milieu des champs, l'une des plus grandes fromageries du pays. Son produit vedette est le Vieux Bruges, qui s'y affine pendant environ 10 mois.

LES ÉLEVEURS AUX COMMANDES
JURIDIQUE
LE CHAMPIONNAT D'EUROPE DE FOOTBALL AU BUREAU ?

Le championnat d'Europe, c'est aussi l'occasion de renforcer l'esprit d'équipe après une journée de travail devant un grand écran installé dans votre entreprise... Mais quid de l'alcool, de la tenue vestimentaire des supporters ou encore des horaires de travail ?

PEOPLE

UN JACKPOT NOMMÉ PANDA 1,767 MILLION

PORTRAIT

LE MÉDECIN PHILOSOPHE

Elu avec 62 % des voix face à François Reniers, Yvon Englert deviendra le 66e recteur de l'Université libre de Bruxelles à la rentrée prochaine. Portrait d'un homme engagé, hyper-actif et fan de bricolage.

PARCOURS

UN BON TRANSFERT

Début avril, Philippe Dedobbeleer a rejoint en tant que partenaire la Transfer Pricing Team au sein du département en conseils fiscaux de BDO. Un bon transfert du SPF Finances pour l'équipe nationale entraînée par Wilmots (Hans), CEO de BDO Belgique.

CARTE DE VISITE LEVEUR DE FONDS ET COUREUR DE FOND

Créateur de la société de « crowdlending » Look&Fin, Frédéric Lévy Morelle a remporté l'Entrepreneur Award dans la catégorie Fondateurs de Top Management.

CARTE DE VISITE A LA BAGUETTE

En tant que directeur général de Rhea Group, Emmanuel Adant se voit un peu comme le chef d'orchestre des équipes de cette société d'engineering active dans les secteurs de l'aérospatiale, de la défense et de la sécurité.

CARTE DE VISITE

NETWORKING

Peter Praet au Cercle du Lac

L'économiste en chef de la Banque centrale européenne a abordé les perspectives économiques dans la zone euro devant les membres du cercle néolouvaniste.

Paul De Grauwe à Mons

A l'invitation du Forum financier de Charleroi, en collaboration avec l'Université de Mons et la CCIH, Paul De Grauwe a donné une conférence consacrée à l'avenir de l'euro.

Philippe Escande au B19

Coauteur de « Bienvenue dans le capitalisme 3.0 » et éditorialiste au journal «Le Monde», Philippe Escande a décrit la nouvelle révolution en marche : le numérique.

Herman Van Rompuy au château de Belœil

Dans le cadre du cercle de Belœil, l'ancien président du Conseil européen a plaidé pour l'union avec une conférence dont le thème était : «Plus que jamais, nous avons besoin de l'Europe».

AFTERWORK

LA MOQUETTE, C'EST DU LOURD7

CINÉMA

LE MUSÉE CHAPLIN SOUS LES FEUX DE LA RAMPE

Après des années de controverse, l'espace de divertissement et de culture consacré au célèbre vagabond du septième art, a ouvert en avril dernier, sur les hauteurs de Vevey, en Suisse, là où vécut l'artiste avec sa famille. Les investisseurs espèrent 300.000 visiteurs par an.

CHARLOT EN CHAIR ET EN CIRE

AUTO

LA BONNE AFFAIRE En chiffres + -UN AVANT-GOÛT DE LA FUTURE CIVIC FRAIS
MENSUELS DE LEASING

RESTO

UNE VALEUR SÛREAU VIEUX-SAINT-MARTIN *** UN LONDON DRY GIN BELGE
GOLF

LE GRAND RÉVEIL DU «BELGIAN BOMBER»LE KPMG TROPHY À CLEYDAEL
CULTURE

LA FÊTE À BEDOS AU THÉÂTRE 140

L'événement a lieu trois jours après son 82e anniversaire, au Théâtre 140, ce qui n'est pas un hasard.

LE MILLIARDAIRE CANNIBALISÉ COMPÉTITION PHALLIQUE SUIVRE L'EURO
2016 À KINEPOLISAMERICA À LA KEITELMAN GALLERYUCHRONIES AU BPS 22
À CHARLEROI SPECTACULAIRE EXTENSION DE LA TATE MODERN

J'ADOREJ'ÉVITE

MONEYTALK

LES TAUX HYPOTHÉCAIRES REMONTENT0,10 POUR CENT

JEUX

PARIS SPORTIFS : BEAUCOUP D'ARGENT À LA CLÉ

Impossible aujourd'hui de suivre une manifestation sportive sans être bombardé de propositions de paris. Et de s'intéresser à ce sujet sans voir sa boîte e-mail inondée de publicités. Un marketing parfaitement huilé a permis au secteur des paris de profiter de la popularité de certains sports et du numérique. Quoi de plus facile aujourd'hui que de miser sur son équipe favorite tout en se baladant avec son smartphone à la main ?

PARIER EN TEMPS RÉEL

INVESTIR

La cotation : une malédiction ou une bénédiction ?

Il a fallu attendre le 11 mai pour qu'Euronext Brussels accueille sa première nouvelle cotation de 2016. Le calme plat actuel sur le marché bruxellois des IPO contraste nettement avec la situation d'il y a 20 ans, lorsque les entrées en Bourse se succédaient à Bruxelles.

30 ENTREPRISES DES PRODUITS DE QUALITÉ POUR TOUS LES INVESTISSEURS

Invesco est un des plus anciens gestionnaires d'actifs internationaux présent à Bruxelles.

LAST MINUTE

UN CHIEN DE GARDE PEUT-IL ÊTRE FISCALEMENT DÉDUCTIBLE ?

Je suis employé mais j'ai également une activité d'indépendant complémentaire pour laquelle j'utilise mon habitation à des fins professionnelles. J'ai l'intention d'acheter un chien de garde pour sécuriser la partie professionnelle de mon habitation. Puis-je déduire ces frais au titre de frais professionnels réels ?

VENTE EN VIAGER PAR UNE PERSONNE TRÈS ÂGÉE

Une vente en viager implique que l'acheteur doit indemniser le vendeur jusqu'au décès de celui-ci. Pareille vente est-elle envisageable si le vendeur est très âgé ?

BUY & SELL

LE CHAMPION DES ENGRAIS EN ÉCHEC

Après l'échec de la fusion avec Yara, le géant des engrais a également dû renoncer au deal avec OCI. Le cours a dégringolé, ce qui constitue une opportunité d'achat. Qui sème aujourd'hui, pourrait bien récolter gros grâce à cette action