

Table des Matières

Trends-Tendances de 26/01/2017

ÉDITO

DONNEURS DE LEÇONS

ACTUALITÉ

6 % ELECTRABEL VISE 275 DÉPARTS VOLONTAIRES D'ICI 2018

ACTU

7 JOURS BELGIQUE

La Belgique va emprunter 39 milliardsHécatombe chez les librairesNouvelle usine pour ProcoplastBE ANGELS : 19 LEVÉES DE FONDS REPÈRES L'importation d'électricité en baissePAIEMENTS PAR CARTE : DU CHANGEMENT Les 10 articles les plus lus sur trends.be

7 JOURS MONDE

HSBC et GS préparent le BrexitREPÈRES TomTom dans la voiture autonomeToshiba cherche de l'aideUN HYPERLOOP À L'ÉTUDE À BRATISLAVA McCartney veut récupérer ses chansonsLA CHINE MISE SUR LE RAIL Google rachète un morceau de TwitterSafran lance une OPA

BANQUES

ARCO, HOLDING COMMUNAL : L'HEURE DES COMPTES

Les deux grands actionnaires historiques de Dexia – Arco et le Holding communal – terminent leur liquidation. Celle du Holding communal risque d'être douloureuse, l'Etat et les Régions ayant garanti environ 600 millions d'euros de dettes. Et les coopérateurs d'Arco désirent être indemnisés, une autre facture de 600 millions...

ILS ONT DIT

START-UP

THIERRY TACHENY EN MODE BACCHUS

Consultant renommé dans le monde des médias, Thierry Tacheny se lance dans un nouveau business qui entend bousculer l'univers du vin grâce à un concept innovant qui n'est pas sans rappeler un certain Nespresso.

FACEBOOK

LE PLUS GROS CAMPUS DE START-UP DU MONDE

Facebook vient d'annoncer les détails de son partenariat avec Station F, le campus géant pour start-up initié à Paris par Xavier Niel. Un environnement dédié aux jeunes pousses qui devrait également séduire des entrepreneurs belges.

OPINION

L'ÉCONOMIE EST-ELLE FORCÉMENT POLITIQUE ?« LA CHINE A SU TROUVER LA VOIE »

VU DE FLANDRE

Les bornes d'urgence sont muettesTrop sales, trop chers, trop de plaintesKarel De Gucht traîne le fisc en justiceLA FLANDRE-ORIENTALE, PROVINCE ÉTHYLIQUE LA BIÈRE PREND LA ROUTE

ANALYSE

COMMENT CALMER LE DÉSARROI DE LA CLASSE MOYENNE ? POLITIQUE DE TRÈS JUTEUX MANDATS POLITIQUES

Poussés dans le dos par l'opinion publique, les partis rivalisent de propositions pour « laver plus blanc que blanc » et mettre de l'ordre dans la rémunération des administrateurs d'intercommunales. A tel point que ces mandats pourraient devenir... gratuits !

« L'ÉTHIQUE POLITIQUE, UNE NOTION À GÉOMÉTRIE VARIABLE » CULTURE LE MUSÉE DU CHAT SE DESSINE

Si tout va bien, Bruxelles verra un flot de touristes rendre hommage au Chat de Philippe Geluck en l'an 2020. Les premières esquisses du musée prennent forme et la Région bruxelloise va investir 4,5 millions d'euros dans le projet. Il reste à trouver 4,5 autres millions pour boucler le budget. Volontaire, le dessinateur a pris son bâton de pèlerin pour séduire mécènes et sponsors. Mais la tâche est un petit peu plus compliquée que prévu...

BANQUE JOHAN VAN OVERTVELDT POURRAIT-IL SIÉGER À LA BNB ?

A la Banque nationale, quatre mandats de directeurs arrivent à échéance cette année. Sans compter celui du gouverneur Jan Smets bientôt atteint par la limite d'âge.

ENTREPRISE SPA MONOPOLE À L'HONNEUR

Le prix Cap48 de l'entreprise citoyenne a été attribué à la société Spa Monopole pour l'intégration des personnes handicapées. Une mention spéciale a par ailleurs été décernée au cabinet d'avocats bruxellois Jansen Legal.

RETAIL CASA, BLOKKER : LA FIN D'UN MODÈLE

Fermetures de magasins, suppressions d'emplois... Casa et Blokker vivent des temps difficiles. Dépassés par l'e-commerce et fortement concurrencés par des « low-end retailers » comme Action ou Flying Tiger, ces spécialistes maison & déco sont forcés de se transformer pour durer. Voici leurs défis.

AUTOMOBILE LES COULISSES DE LA DISTRIBUTION AUTOMOBILE

Malgré l'ascension de l'e-commerce, la vente de voitures reste encore fort traditionnelle en Belgique. Elle est axée surtout sur des concessions, de moins en moins nombreuses et généralement contrôlées par des familles.

LES INDÉPENDANTS ET LES FILIALES À LA UNE COMMENT DONALD TRUMP A PRIS LE POUVOIR EN 10 TWEETS

Donald Trump a envoyé plus de 350 tweets depuis sa victoire du 8 novembre, faisant de la transition un feuilleton suivi par plus de 20 millions d'abonnés. Résumé en 10 épisodes.

ENTRETIEN

«LES CONTRE-POUVOIRS CANALISERONT LES EXCÈS DE TRUMP»

Le 45e président des Etats-Unis a pris ses quartiers à la Maison-Blanche, mais Donald Trump n'a pas cessé de s'exprimer sur Twitter pour autant. Tout juste, @realDonaldTrump a-t-il dû échanger son smartphone personnel contre un modèle agréé par les services secrets. Que faut-il à présent attendre de ce mandat ? L'essayiste franco-américain Guy Sorman se veut optimiste : «Les institutions américaines sont capables de canaliser les excès du président», même s'il reconnaît que, dans un premier temps, « il est envisageable qu'il nuise à l'économie mondiale, en élevant des barrières».

SON CV

IMMO

100 MÈTRES UNE VISION TROP FUTURISTE POUR TOUR & TAXIS

CHASSEURS IMMOBILIERS

LES CHASSEURS IMMOBILIERS PEINENT À SÉDUIRE LES ACHETEURS

Les chasseurs immobiliers ne percent pas sur le marché immobilier belge. Les candidats-acquéreurs estiment le plus souvent pouvoir trouver le bien de leur rêve sans eux. La réorientation vers les immeubles de rapport sera-t-elle leur planche de salut ? La plus-value des professionnels et les commissions supérieures laissent en tout cas entrevoir davantage de possibilités sur ce segment. Même si cela reste marginal...

UNE COMMISSION VARIABLE QUEL EST LE PROFIL DES INVESTISSEURS ? «
DANS CINQ ANS, GOOGLE AURA REMPLACÉ LES AGENTS ET LES CHASSEURS »

L'avocat Gilles Carnoy, spécialisé en droit de l'immobilier, porte un regard critique sur l'évolution du métier de chasseur immobilier. Il estime notamment qu'il devra se réinventer pour perdurer. La percée de Google le réorientant vers des missions de services annexes.

NEWS

L'activité immobilière au sommet en 2016
Nouvelle enquête publique pour le projet
Brucity
EAGLESTONE COMBLE UNE PARTIE DU VIDE LOCATIF DE LA HULPE
INITIÉ DE LA BOURSE

Une inflation sous-estimée

ANALYSE DE LA SEMAINE

Une nouvelle occasion en or
SPDR GOLD SHARES ETF
VANECK VECTORS

GOLDMINERS ETF

ANALYSES D' ACTIONS

Essilor
Luxottica, un nouvel acteur de qualité
Sous pression
Vaut déjà trois milliards
d'euros
Grosse sous-performance en 2016
Leader mondial dans un marché de niche
Une belle
vente, sans effet sur le cours

MARCHÉ EN GRAPHIQUES

Netflix Inc
Ahold Delhaize
UCB Remy Martin

MATIÈRES PREMIÈRES

Le cacao est en train d'atteindre son plancher

OPTIONS

Combinaisons à la hausse sur Engie

PORTEFEUILLE

Résurrection de la biotechL'ACTU DES SOCIÉTÉS COTÉES

OBLIGATIONS

OBLIGATION DE LA SEMAINECe sera donc un Brexit dur

INDEX D' ACTIONS

DÉJÀ PARU SUR LE SITE INITIEDELABOURSE.BE Chattez avec nous !Index d'actions

AGENDA

Agenda

QUESTION D'UN LECTEUR

UNE QUESTION EN MATIÈRE D'INVESTISSEMENT ? Question d'un lecteur

BIZZ

3 MILLIONS DE LAVAGES DE GOBELETS STOP AUX TAPIS DE GOBELETS

ENTREPRENDRE

JE LANCE MA BOÎTE !

Il voulait devenir riche. Tout simplement. Pour y parvenir, pensait-il, une seule voie, celle de l'entrepreneuriat. Naïf ? « Complètement », reconnaît Davy Courteaux qui a fini fauché mais riche d'une expérience qu'il ne pouvait garder pour lui seul. Aujourd'hui, il la partage sur scène dans une « showférence ».

ENTREPRENEURIAT

LE RÉSEAU MONDIAL EO S'IMPLANTE EN BELGIQUE

L'organisation mondiale EO (Entrepreneurs' Organisation) vient de s'implanter en Belgique. Elle a pour but de développer les capacités des entrepreneurs tout en leur assurant un réseau professionnel à l'international.

CONSOMMATION

UNE SECONDE VIE QUI RAPPORTE

D'après une enquête récente, près de quatre Belges sur 10 se sont procuré des articles de seconde main au cours de l'année écoulée. Une statistique qui démontre l'importance d'un marché de plus en plus concurrentiel.

6 MILLIONS

ZOOM

LES «FAMILIES» DU BONHEUR 130 MILLIONS 40.000 POUNDS 1,5 MILLION

JURIDIQUE

LE « CROWDFUNDING » BIENTÔT PLUS ATTRACTIF

La loi du 18 décembre 2016 était attendue par tout le secteur start-up et rendra le financement participatif plus attractif dès le 1er février 2017. Cette loi organise la reconnaissance et l'encadrement du « crowdfunding » et porte des dispositions diverses en matière de finances. Elle vient notamment compléter les dispositions relatives au « tax shelter » du plan Start Up.

PEOPLE

2018 SUCCESSION DÉLICATE

PORTRAIT

DE BELGACOM À ECOLO

Michel Genet, ancien patron de Greenpeace Belgique, est le nouveau directeur politique du parti écologiste. Economiste de formation, il a commencé sa carrière comme cadre chez Belgacom. Pour connaître les codes d'un monde qu'il a toujours rêvé de changer.

PARCOURS

CARTE DE VISITE À LA TÊTE DE L'IBPT

C'est un vétéran de nombreuses guerres qui arrive à la tête de l'IBPT, le puissant régulateur des télécoms et du marché postal.

CARTE DE VISITE CARTE DE VISITE DU MONDE BRASSICOLE AU MONDE AGRICOLE

Après 28 ans chez AB InBev, Karin Van Roy, juriste de formation, est la nouvelle DRH d'Aveve, spécialiste des fournitures pour l'agriculture.

UN PONT ENTRE PETITES ET GRANDES ENTREPRISES

Après 15 ans chez BNP Paribas Fortis, Wouter Remaut vient de prendre la direction de Co.Station à Bruxelles et à Gand.

NETWORKING

Rentrée économique de « Trends-Tendances »

C'est à l'Abbaye du Val-Saint-Lambert à Liège que se sont déroulés le cocktail de Nouvel An du Cercle de Wallonie et la Rentrée économique de « Trends-Tendances », en collaboration avec La Première et EY. Au menu de la soirée : les pépites wallonnes, ces entreprises leaders mondiales dans leur secteur.

La Princesse Esmeralda au Spa-Vauxhall Club

La princesse Esmeralda de Belgique a évoqué dans la cité spadoise les femmes prix Nobel de la Paix auxquelles elle a consacré un livre.

Yvon Englert au Cercle de Lorraine

Le recteur de l'ULB a plaidé pour faire de Bruxelles, qui avec 90.000 étudiants est de loin la ville la plus universitaire du pays, « un(e) capital(e) étudiant(e) ».

Wealtheon Foundation

La Wealtheon Foundation a invité lors de sa soirée annuelle Antoine Lebrun, CEO du WWF Belgium, qui a présenté les projets de son association prévus pour 2017.

AFTERWORK

1.700 EUROS DE LA LUMIÈRE AVEC DU PLEXI DEDANS

CROWDFUNDING

LE « CROWDFUNDING » PEUT-IL SAUVER L'ART ?

Une opération de « crowdfunding » lancée par les Musées royaux des Beaux-Arts de Belgique pour restaurer une toile de Gauguin donne une autre perspective à l'économie participative. Mode, tendance ou solution ponctuelle ?

MI-1990 34 MILLIARDS DE DOLLARS 2.000 PLATEFORMES

AUTO

En chiffres FORD FIESTA LE PLEIN DE HIGH-TECH UN CONCENTRÉ DE SÉRIE 7

RESTO

CASTOR ***1/2 CAVE ITALIENNE NOUVELLE ÉTOILE FLAMANDE

GOLF

MICHEL VANMEERBEEK : PAROLES D'EXPERT LA PASSION DE TOUS LES

SPORTS

CULTURE

LE FUTUR DE CHARLEROI DANSES

La nouvelle directrice Annie Bozzini signe une décentralisation accentuée vers la Raffinerie du Plan K à Molenbeek.

ENGAGÉES ENTREPRENANTES MAIGRET À BORDEAUX DESINGEL,
ÉCLECTISME CONTEMPORAIN AFROPOLITAN FESTIVAL À BOZAR Agenda

MONEY TALK

8 % NETFLIX EN HAUT DE L'AFFICHE

INVESTIR

LE RENDEMENT NE DIT PAS TOUT

L'espérance de vie augmente. Les salaires repartent à la hausse. Les épargnants peuvent-ils enfin espérer un rendement légèrement supérieur ? Tour d'horizon des comptes d'épargne en Belgique.

L'ÉPARGNANT BELGE DEMEURE FIDÈLE AUX GRANDES BANQUES VOTRE
ÉPARGNE EST BIEN PROTÉGÉE L'INNOVATION AU SECOURS DES SOINS DE
SANTÉ

La recherche devrait permettre de prémunir les portefeuilles des initiatives du nouveau président américain, Donald Trump.

COMPTES D'ÉPARGNE (2)

START TO INVEST

Qu'il est difficile pour les épargnants de trouver le chemin de la Bourse ! Les banques les aident à franchir le cap : pour passer du livret d'épargne à la Bourse, elles leur proposent des plans d'investissement et une gestion automatisée. Pour vous, nous faisons le point sur les avantages et les inconvénients de ces formules.

FINANCES PERSONNELLES

ACHETER UN PIED-À-TERRE PRÈS DU LIEU DE TRAVAIL

Les frais de location, mais aussi d'achat, d'un pied-à-terre proche du lieu de travail, sont déductibles au titre de frais professionnels réels, vient d'annoncer le service des décisions anticipées (« ruling »).

QUELQUES EXEMPLES ISSUS DE LA JURISPRUDENCE
EXPERTISE IMMO
ESTIMATION IMMOBILIÈRE, QUATRE CRITÈRES CACHÉS