

**38.**

**ENTRETIEN:**  
**ALAIN MINC**  
**ÉCONOMISTE ET CONSEILLER**  
**POLITIQUE FRANÇAIS**  
 «<J'attends le Macron belge»



**22. LE MARCHÉ EST  
 À NOUVEAU ACHETEUR**

Après le séisme de la crise bancaire, le prix des habitations à la mer a repris le chemin de la stabilité. Les appartements vétustes connaissent une baisse de régime, contrairement à l'immobilier neuf très prisé.

**ACTU**

- 7 Politi<1ue  
 .J'<m-Pi tT <Lutg n,  
 futur bourgm estre de Bastogne'?
- 12 Madr ting  
 L'Elys" c'imprime sa marque
- 13 E onomic  
 A l1née record pour  
 les invc ti ss ments étrangers
- 14 3•1uestions à••  
 Didier ( uin, mini tre bruxellois  
 d' !'Emploi d'ela rnlation
- 15 Télécoms  
 Appels internationawc:  
 bientôt la fin des surcoûts
- 19 Luxe  
 Fabienne Delvigne  
 ouvre une boutique en ligne
- 21 Vu de Flandre

**ANALYSE**

- ALAUNE
- 22 Un marché acheteur  
 L'immobilier de la côte belge  
 repr'ml de la vigueur
- 26 L\_u Panne  
 Plus réaliste, moins coûteux
- 27 Coxyde-Oostduinkerke  
 Bo l mcs affair s à gogo  
 sur le march d la rénovation
- 28 Nieuport  
 L'offre actuelle pousse  
 les prix à la baisse
- 29 Middelkerke  
 'rehausse mais peut mieux faire
- 30 Ostende  
 Ce n'est pas fini
- 31 Bredene  
 Victime de son succès
- 32 Le Coq  
 Les appartements se remplument

- 34 Blankenberge  
 Plus cher mais toujours  
 abordable
- 36 Knokke  
 Les prix élevés n'effraient  
 personne
- 38 Entretien  
 Alain Mine, économiste et  
 011scilieri itique français
- 42 E-commerc  
 Qui est vraiment Alibaba?
- 51 Wallonie  
 «Meus invest devra s'ouvrir  
 de plus en plus au privé»
- 54 Tech  
 Acapela, créateur  
 de voix artificielles
- 56 Education  
 Fonds à 45 millions  
 cherche start-up

## CHRONIQUES

- 3 Esprit de Rambouillet, es-tu là?  
Pierre-Henri Thomas
- 16 Esprit critique, es-tu là?  
Philippe Ledent
- 18 2046, l'odyssée du livre  
Paul Vacca
- 20 Travailler 32 heures  
par semaine? Thierry Afschrift
- 122 Donald Trump, ou l'art  
de défaire les bons deals  
Amid Faljaoui

## 78 VOIR LA VIE EN ROSÉ !

*Quand le rosé s'invite sur nos tables, c'est que les vacances ne sont pas loin ! Nous vous proposons une sélection d'apéritifs haut de gamme ou dignes d'accompagner vos repas de l'été.*

Scannez ce code QR pour lire notre magazine numérique sur IPad, iPhone, tablette Android et smartphone Android.  
Si vous disposez d'un autre appareil, scannez ce code et découvrez nos sites.



### 42. QUI EST VRAIMENT ALIBABA ?

La firme de Jack Ma a décidé d'ouvrir plusieurs hubs logistiques continentaux, dont un à Liège. Mais quelle est la stratégie de cette pieuvre du commerce en ligne ?



### 51. « MEUSINVEST DEVRA S'OUVRIRE DE PLUS EN PLUS AU PRIVÉ »

Reconduit à la présidence de Meusinvest. Jean-Michel Javaux défend la stratégie de développement de l'organisme avec son réseau de 650 entreprises.



### 56. EDUCATION : FONDS À 45 MILLIONS CHERCHE START-UP,

Educapital entend accélérer la mutation de l'apprentissage à l'heure du numérique. Et passeusement en France.



### 60. LA BNB VEUT ÉVITER UNE BULLE IMMOBILIÈRE

La Banque nationale vient de prendre des mesures qui devraient refroidir le marché et renchérir le coût des crédits immobiliers.

## 60 Immobilier

La BNB veut éviter une bulle

## 64 Finance

Mercier Vanderlinden, ce gestionnaire de fortune qui ne jure que par Warren Buffett

## 66 Business

Cognegy: le coup de pouce pour accéder au rêve américain

## 68 Zoom

Du Luxembourg aux pôles

## 71 Starter

GoTennis

## 72 Made in Belgium

Dans les coulisses de Kewlox

## 76 Question juridique

Une clause de non-concurrence irrégulière est-elle applicable?

## AFTERWORK

### 77 Télé

Champion des pixels

### 78 Vin

Voir la vie en rosé!

### 82 Networking

### 86 Auto, Resto, Sortir, Livres, Golf

## MONEYTALK

### 93 Bourse

Telenet dans les choux

### 94 Stratégie

Oui au Japon, non aux banques!

### 98 Conseils d'experts

Que feriez-vous si vous gagniez un demi-million d'euros?

### 100 Holdings

Le louvaniste Capricorn premier de classe

### 102 Fonds de la semaine

Une solution globale à base d'ETF

## L'INITIÉ

### 106 Analyse de la semaine

Le football, une vitrine pour les quatre géants du sp01t

### 108 Analyses d'actions

Aedifica, Deere & Company, GIMV, Mosaic, OneSpan/Vasco Data, Wheaton, Precious Metals

### 114 Marché en graphiques

Greenyard, Société Générale, Tigenix, VastNed, Retail Belgium

### 115 Autres investissements

Options sur Bayer Dérivés sur la volatilité

### 116 Portefeuille

Mithra Pharmaceuticals

### 118 Obligations

L'euro à nouveau en péril ?

### 120 Question d'investissement