

# BUDGET & DROITS

## DOSSIER

**Crowdfunding** Le financement participatif permet de sponsoriser à plusieurs des projets en tout genre, parce qu'on les trouve sympas, originaux ou prometteurs. Le tout est de s'y retrouver entre les différentes formules et de connaître les risques - car il y en a parfois.

**9** Le phénomène prend de l'ampleur chez nous

**10** La formule simple : le don récompensé

**12** Prêt ou investissement : la formule à risque

## Articles

**14**

### Impôts

Taxe de mise en circulation et taxe de roulage sont régionalisées. D'une entité fédérée à l'autre, la différence peut se chiffrer en milliers d'euros ! Chère auto...

**18**

### Crédit hypothécaire

Est-il vrai qu'un mandat hypothécaire permet d'épargner des frais de notaire ? La réponse à cette question et plusieurs autres, pour vous préparer à négocier avec votre banquier.

**22**

### Droits de succession sur la maison familiale

Le conjoint survivant ne paie pas de droits de succession sur le logement familial. Un tarif préférentiel s'applique parfois aux héritiers en ligne directe.

**29**

### Usufruit

Avec la nouvelle loi en vigueur depuis le 25 janvier 2015, l'usufruit du conjoint survivant sera plus faible. Que pouvez-vous faire, et quelles précautions prendre ?

**32**

### Réserver des voyages en ligne

En 2013, 64 % des Belges ont réservé leurs vacances en ligne. Ils ignoraient probablement qu'ils n'achetaient pas toujours un "voyage à forfait" mais bien un "package dynamique". Une différence qui a des conséquences...

**36**

### Maximum à facturer en soins de santé

Le maximum à facturer est un système destiné à limiter vos dépenses annuelles en soins de santé. Certains frais restent toutefois à votre charge.

**38**

### Assurance omnium

Toutes les assurances n'offrent pas la même couverture, c'est ce qui ressort de notre analyse approfondie. Certaines clauses abusives n'ont toujours pas disparu.

**43**

### Comptes d'épargne

Ambiance morose du côté des épargnants... Mais il y a moyen de booster le rendement, surtout avec les comptes d'épargne en ligne.

## Rubriques

### 4 Sur le vif

Crédit-temps: voici les nouvelles règles.

### 25 B&D Xtra

Préférez-vous rénover plutôt que construire une maison ? Vérifiez d'abord les meilleurs financements.

### 46 Le juge a dit

Une chaussée en mauvais état provoque la chute d'un cycliste. La commune est tenue pour responsable.

### 48 A votre service

Un locataire difficile, et pas de bail écrit: un scénario-catastrophe...



POUR NOS  
ABONNÉS



**Notre Centre de Contact vous aide**

Nos collaborateurs sont là pour répondre à toutes vos questions et problèmes

**02 542 35 55**