

28.

ENTRETIEN :
BIEKE CLAES,
«MANAGING DIRECTOR»
DE BELCHAM

«Il nous faut une équipe de jeunes entrepreneurs aussi ambitieuse que celle des Diables Rouge.»



ISTOCK



**22. COMMENT LES BANQUES
 FIXENT LE TAUX DE
 VOTRE CRÉDIT**

Si vous sollicitez un crédit logement, la banque vous demandera combien vous gagnez, à combien s'élève votre apport personnel et si vous avez d'autres dettes. Nous avons demandé aux banques de classer ces facteurs par ordre de pondération.

KAREL DUERINCKX

DÉCOUVREZ NOTRE
 GUIDE IMMO
 DE **124 PAGES**



Cette semaine avec votre «Trends-Tendances», le nouveau Guide immobilier analyse le marché résidentiel belge et vous livre tous les prix des maisons, appartements et terrains à bâtir, commune par commune.

ACTU

- 9 **Immobilier**
Les locations mieux encadrées en Wallonie
- 14 **Distribution**
Après Albert Heijn, Jumbo s'apprête à bousculer le marché
- 15 **Energie**
Le passif nucléaire risque de coûter cher à Engie
- 16 **3 questions à...**
Olivier Bogaert (Federal Computer Crime Unit)
- 721 **Vu de Flandre**

ANALYSE

- 22 **A la Une**
Comment les banques fixent le taux de votre crédit logement
- 26 **A la Une**
Vous voulez vendre ? Les 7 phrases à ne jamais dire
- 28 **Entretien**
Bieke Claes, « managing director » de la Chambre de Commerce belgo-américaine
- 32 **Finances publiques**
Comment l'Etat embellit ses comptes
- 39 **Médias**
La RTBF ose le « leadershift »
- 42 **L'histoire cachée de la crise financière (4/10)**
Bear Stearns, la répétition générale
- 46 **L'histoire cachée de la crise financière**
Jozef De Mey (Ageas) : « Nous résistons mieux à la pression des marchés financiers »

- 49 **Business**
Luxe à louer
- 52 **Gaming**
Petites ventes, grandes ambitions
- 56 **Numérique**
10 start-up flamandes à connaître absolument
- 62 **Start-up**
Hong Kong, entre start-up et créativité
- 65 **Transport**
Taxistop face aux start-up
- 68 **Zoom**
L'exosquelette au service de l'industrie
- 70 **Starter**
Un super assistant pour les milieux d'accueil
- 72 **Question juridique**
Un travailleur peut-il réclamer un temps plein ?