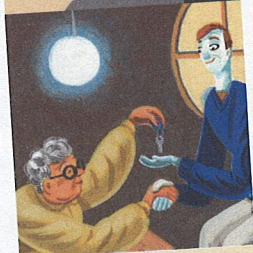


Rénover et construire malin



7 PERSPECTIVES: LES PRIX DE L'IMMOBILIER EN 2019

Les experts immobiliers de l'Echo ne voient pas de renversement de tendance en 2019: les prix des habitations devraient évoluer en ligne avec l'inflation cette année encore.

13 EN PRATIQUE: RÉNOVER ET CONSTRUIRE

SE PRÉPARER

- 15 Tout propriétaire a intérêt à passer par la case rénovation
- 20 Quand la démolition, même partielle, devient plus intéressante
- 23 Passez au préalable dans votre banque

ACHETER

- 29 Les droits d'enregistrement, un élément-clé
- 32 Quel emprunt lorsqu'on veut rénover?

TRANSFORMER

- 35 Rénover, c'est aussi préserver le climat
- 37 Et pourquoi pas des matériaux responsables?
- 39 La rénovation «rationnelle»
- 44 Ce qu'il ne faut pas faire si vous voulez mettre votre bien en location
- 50 L'accès aux primes assoupli en Wallonie

TÉMOIGNAGES:

- 24 «Nous avons uniquement conservé la façade.»
- 42 «Économiser l'énergie dans un bien classé? C'est possible.»

69 CHIFFRES: COMBIEN VAUT VOTRE MAISON?

Des tableaux clairs avec les prix des maisons, villas, appartements et terrains à bâtir dans toutes les communes de Belgique.

RÉDACTION MON ARGENT

Adresse:

rédaction Mon Argent,
Tour & Taxis,
Avenue du Port 86C,
boîte 309,
B-1000 Bruxelles,
redaction@monargent.be

Rédacteur en chef:

François Bally

News manager

Mon Argent:
Carine Mathieu

Rédacteurs:

Muriel Michel
Isabelle Dykmans
Caroline Sury
Patrick Luysterman
Sonja Verschueren
Petra De Roeck
Dirk Selleslagh

Rédaction finale:

Muriel Van den Abbeele

Traductions:

TaxEdit
(Philippe Sergeant)

Lay-out et infographie:

Ilse Janssens,
Willem Ravoet

Illustrations:

Pieter Van Eenoghe

Photos:

Siska Vandecasteele

Abonnements:

tél.: 0800/55.150
e-mail: abo@echo.be

Publicité: Trustmedia,
Tour & Taxis,
Avenue du Port 86C
boîte 309, 1000 Bruxelles
tél.: 02/422.05.11
info@trustmedia.be

Directeur
de la rédaction:
Isabel Albers

Éditeur responsable:
Frederik Delaplace

LE MOIS PROCHAIN

Guide
Pension

LE 30 MARS
AVEC L'ECHO

INTERACTIF SUR WWW.MONARGENT.BE

Pour comparer les prix dans les différentes communes, rendez-vous sur www.monargent.be/carteimmo.

Mon Argent est imprimé sans eau,
dans le respect de l'environnement,
chez Eco Print Center.